

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事の名称 成田国際空港警備隊管理棟エアコン交換工事
- 2 入札日 令和2年8月21日
- 3 調査対象業者名 株式会社創設

4 調査の概要

調査事項	調査結果
1. その価格により入札した理由	長年取引のあるメーカーの協力で、原価が280万円まで抑えることができ、直接工事費を抑えることができた。工法も、ロ元ラッキングという軽微な交換作業であったため、安価な価格で工事が可能であることから入札した理由である。また、同種の工事实績があるため、適切な工事を行う事が出来る。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	該当なし
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	該当なし
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	工事箇所と事業所の距離関係は、約3.5km、31分であり、地理的な問題はないと認められる。
5. 手持資材の状況	該当なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先と入札者は協力関係にあり、長年の取引実績があることから、問題ないと認められる。
7. 手持機械数の状況	該当なし
8. 労務者の具体的供給見通し	労務舎の供給人数に不足はなく、労務単価も適正であることから問題ないと認められる。

9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	千葉地方法務局佐倉支局 給排水設備改修工事ほか
10. 経営内容	一般建設業（管工事業） 問題ないと認められる。
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	入札価格が低い主な要因は、取引業者との信頼関係による資材の値下げによるもの（当該取引業者に無理な値下げを強いたものではない。）と自社の社員で現場管理が可能なことによるコスト削減によるものであり、当該価格での履行は可能と認められる。 また、同種工事を施工した実績もあり、過去に施工した公共工事の成績も概ね良好であることから、当該契約の適正な履行に必要な技術力を備えていると認められる。
12. 9の公共工事の成績の状況	問題なし
13. 経営状況	問題なし
14. 信用状況	問題なし
15. その他の必要な事項	なし

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無
なし

6 落札の決定
落札とする。