

低入札価格調査結果調書

- 1 調査対象工事の名称 成田国際空港警備隊管理棟・部隊棟衛生設備改修工事
- 2 入札日 令和3年7月21日
- 3 調査対象業者名 株式会社創設

4 調査の概要

調査事項	調査結果
1. その価格により入札した理由	過去に同じ現場での工事实績があり、効率的な作業の実施が可能であることから経費削減できたもの。また、施行について下請の発注をせず自社で賄えることから一般管理費の削減ができたもの。また、発生材の処分費についても自社で分別・運搬を行うことで経費を大幅に抑えることが可能である。
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	2件（四街道市・佐倉市・酒々井町、柏市）
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	1件（第三機動隊庁舎・道場棟衛生設備改修工事）
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連（地理的条件）	工事箇所と事業所の距離関係は、約3.4km、約30分であり、地理的な問題はないと認められる。
5. 手持資材の状況	該当なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材購入先と入札者は協力関係にあり、3年の取引実績があることから、問題ないと認められる。
7. 手持機械数の状況	レシプロ切断機、電気ドリル、他工具類多数
8. 労務者の具体的供給見通し	労務者の供給人数に不足はなく、問題ないと認められる。

9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	千葉大学研究者交流施設改修機械設備工事 国（国立大学法人） ほか
10. 経営内容	一般建設業（管工事業）
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査検討	入札価格が低い主な要因は、下請発注をせずに自社社員のみでの現場施行と発生材の分別・運搬を行うことで経費の削減が可能となったためであり、当該価格での履行は可能と認められる。また、同種工事を施工した実績も多数あり、過去に施工した公共工事の成績も良好であることから、当該契約の適正な履行に必要な技術力を備えていると認められる。
12. 9の公共工事の成績の状況	問題なし
13. 経営状況	問題なし
14. 信用状況	問題なし
15. その他の必要な事項	なし

5 当該工事について契約内容に適合した履行がなされないおそれの有無
なし

6 落札の決定
落札とする。