

(案)
請 書

収 入
印 紙

契約事項 警察学校食堂用ダムウォーター保守点検業務委託

契約金額 ￥ . - (うち消費税額 ￥ . - を含む)
ただし、令和8年度の国の本予算が成立したときは、
￥ . - (うち消費税額 ￥ . - を含む) とする。

契約内容 警察学校食堂に設置の小荷物専用昇降機保守点検業務一式

上記の契約事項等は、次の条件に従ってお願いいたします。

- 1 契約履行期限 令和8年 月 日
ただし、令和8年度の国の本予算が成立したときは、
令和9年3月31日とする。
- 2 委託場所 東金市
- 3 履行期限の遅延による賠償金 契約金額に対して履行期限の翌日より起算して、遅延1日につき契約締結日の国の債権の管理等に関する法律施行令（昭和31年政令第337号）第29条第1項の規程に基づき財務大臣が定める率（年の日数は閏年の日を含む期間についても、365日で換算する。）を乗じて計算した額とする。
- 4 支払条件 履行後適法な支払請求書を提出した日から30日以内とする。
- 5 支払遅延利息 「政府契約の支払遅延防止等に関する法律」に定めるところによる。
- 6 契約解除に対する違約金 本契約を履行しないときは契約金額の10分の1に相当する金額を徴収して解除する。

令和8年 月 日

支出負担行為担当官

千葉県警察会計担当官

青山 彩子 殿

住 所
会 社 名
代 表 者 名

仕 様 書

1 委託名

警察学校食堂用ダムウェーター保守点検業務委託

2 委託場所

東金市

3 委託目的

本委託は、搬送設備について専門的見地から、点検又は測定等により劣化及び不具合の状況を把握し、保守等の措置を適切に講ずることにより、所定の機能を維持し、事故・故障等の未然防止に資することを目的とする。

4 委託設備

小荷物専用昇降機（ダムウェーター） 1基

- ・ メーカー 日本エレベータ
- ・ 型式 D / 75 KW - PU 型（巻き上げ）
- ・ 製造 1985年（昭和60年）8月
- ・ 製造番号 D - 1621
- ・ 停止階床数 2
- ・ 積載量 100kg
- ・ 速度 30m/分

5 委託期間

契約日から令和 年 月 日

ただし、令和8年度の国の本予算が成立したときは、令和9年3月31日とする。

6 委託内容

(1) 一般事項

ア 「建築基準法」並びにこれに基づく千葉県条例及び「昇降機の維持及び運行の管理に関する指針」又は「昇降機検査標準（JISA 4302）」に定めるところによる。

イ 保守点検の範囲は、POG方式とする。

(2) 点検項目等

点 検 項 目 及 び 内 容	周期
(a) 機械室	
ア 機械室への通行	
・ 機械室への通行及び点検口の開閉に支障がないことを確認する。	1 M
イ 室内環境	
・ 温湿度の良否及び漏水の有無を点検し、小荷物専用昇降機の機能上又は保全の実施上支障のないことを確認する。	1 M
ウ 受電盤・制御盤	
・ 各機器の作動の良否を点検する。	1 M
・ 損傷等の劣化及び発熱の異常の有無を点検する。	6 M
・ 絶縁抵抗を測定し、その良否を確認する。	1 Y
エ 主開閉器	

	・ 操作及び動作の不良を点検する。	3 M
オ	巻上機	
	・ 減速歯車の潤滑状態の良否及び摩耗の有無を点検する。	1 M
	・ 綱車のロープ溝の摩耗及びロープスリップの有無を点検する。	1 Y
	・ 軸受の音及び振動の異常の有無を点検する。	1 M
カ	電磁ブレーキ	
	・ 作動の良否を点検する。	1 M
キ	そらせ車	
	・ 音及び振動の異常の有無を点検する。	1 M
	・ ロープ溝の摩耗の有無及び取付け状態の良否を点検する。	3 M
ク	電動機	
	・ 音、振動及び温度の異常の有無を点検する。	1 M
(b)	かご室	
ア	かご内の周壁、天井及び床	
	・ 変形、摩耗、腐食等の有無を点検する。	1 M
イ	運転状況	
	・ 音、着床段差等運行状態の異常の有無を点検する。	1 M
ウ	安全棒又は内扉	
	・ 操作の良否を点検する。	3 M
エ	注意銘板の表示	
	・ 汚れの有無を点検し、表示が明瞭であることを確認する。	3 M
(c)	最上階出し入れ口	
ア	かご上部の外観	
	・ 汚れの有無を点検する。	3 M
イ	主索	
	・ 破断、摩耗及びさびの有無を点検し、基準に適合していることを確認する。	1 Y
	・ 取付け状態の良否並びにダブルナット及びピンの劣化の有無を点検する。	1 Y
	・ 主索が、ほぼ均等な張力であることを確認する。	6 M
ウ	上部リミットスイッチ	
	・ 取付け状態の良否を点検する。	1 Y
	・ 作動の良否を点検する。	3 M
エ	かごの戸スイッチ	
	・ 取付け状態及び作動の良否を点検する。	3 M
オ	かごの戸のロープ及びレール	
	・ ロープの取付及びドアプーリの良否並びに摩耗等の有無を点検する。	6 M
	・ 取付け状態の良否及び腐食、摩耗等の有無を点検する。	1 M
(d)	各階出し入れ口	
ア	注意銘板の表示	
	・ 汚れの有無を点検し、表示が明瞭であることを確認する。	1 M
イ	戸及び出し入れ口枠	

・ 摩耗、変形、さび等の有無及び取付け状態の良否を点検する。	1 M
ウ 操作盤及び位置表示灯	
・ 損傷、球切れ等の有無及び作動の良否を点検する。	1 M
エ ドアスイッチ及びロック	
・ 取付け状態及び作動の良否を点検する。	1 M
・ 戸が規定の位置にある場合に、ドアロック及びスイッチが作動することを確認する。	6 M
オ 戸開放防止ブザー	
・ 動作の良否を点検する。	1 Y
カ 戸のロープ	
・ 取付け状態及びドアプーリの良否並びに摩耗等の劣化の有無を点検する。	1 Y
キ 戸のレール	
・ 取付け状態の良否及び腐食、摩耗等の有無を点検する。	6 M
ク 戸の開閉	
・ 開閉状態の良否を点検する。	1 M
ケ ガイドレール及びブラケット	
・ 取付け状態の良否を点検する。	1 Y
・ 腐食、摩耗等の有無を点検する。	1 Y
コ ガイドシュー	
・ 取付け状態の良否及び摩耗の有無を点検する。	1 Y
サ インターホン	
・ 呼出し及び通話状態の良否を点検する。	1 M
シ つり合いおもり	
・ 取付け状態の良否を点検する。	1 Y
(e) 最下階出し入れ口	
ア 環境状況	
・ ピット内の汚れ、漏水及び小荷物専用昇降機に係る設備以外のものの有無を点検する。	1 M
イ 下部リミットスイッチ	
・ 取付け状態の良否を点検する。	1 Y
・ 作動の良否を点検する。	3 M

(3) その他

ア 本仕様書に明記されていない事項及び疑義が生じた場合は、発注者と協議の上、決定すること。

イ 作業に際しては、業務計画書及び工程表を事前に提出し、警察学校の業務に支障がないよう実施すること。

ウ 報告書については、点検ごとに提出すること。作業実施日を入れた記録写真を添付し、A4版にまとめ、2部提出すること。

参 考

委託名 [警察学校食堂用ダムウェーター保守点検業務委託](#)

委託場所 [東金市](#)

委託内容 警察学校食堂に設置の小荷物専用昇降機保守点検業務一式

内 訳 書

名称	形状・寸法	数量	単位	単価	金額	備考
小荷物昇降機諸種点検 (POG方式)	停止階床数 2階 1基 毎月点検	1	式			
消費税		10	%			
合 計						